

**ARPAT - AREA VASTA COSTA - Dipartimento di Pisa - Settore Supporto tecnico**

Via Vittorio Veneto, 27 - 56100 - Pisa

N. Prot: Vedi segnatura informatica cl.: **PI.01.25.30/132.1** del **16/11/2023** a mezzo: PEC

a Regione Valdera – Unione dei Comuni  
Servizio Funzioni Urbanistiche Associate

**Oggetto: Variante al regolamento urbanistico per diversa configurazione dei comparti n. 10 e 12 zona D1B UTOE 1B9 Pontedera Gello e conseguente eliminazione di vincoli infrastrutturali – avvio del procedimento ai sensi della L.R. 65/2014 e contestuale avvio della verifica di assoggettabilità a VAS ai sensi della L.R. 10/2010 – Parere ARPAT**

In riferimento alla VS richiesta di contributo di competenza (ns. Prot. n. 2023/0083682 del 07/11/2023) riguardo il procedimento indicato in oggetto, riferiamo quanto segue.

Preso atto degli obiettivi della variante proposta al R.U. (U.T.O.E. 1B9 Pontedera Gello) per i comparti 10 e 12;

Preso atto di quanto descritto nella documentazione pervenuta ed esaminate le valutazioni e le verifiche effettuate sugli impatti delle varie matrici di Ns. competenza;

Non si hanno motivi ostativi all'esclusione della variante dal procedimento di VAS.

Restiamo a disposizione per ogni ulteriore chiarimento.

Distinti saluti

Il Dirigente del Supporto Tecnico

dott. Fabrizio Franceschini<sup>1</sup>

<sup>1</sup> Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs 82/2005. L'originale informatico è stato predisposto e conservato presso ARPAT in conformità alle regole tecniche di cui all'art. 71 del D.Lgs 82/2005. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993