

Autorità Idrica Toscana

Firenze, data e prot. n. (vedi PEC)

Spett.le UNIONE DEI COMUNI VALDERA
alla c.a. della Responsabile del Procedimento
Arch. Anna Guerriero

E p.c. Spett.le ACQUE S.p.A.
alla c.a. del Dirigente della Gestione Operativa
Ing. Roberto Cecchini

OGGETTO: PROCEDIMENTO DI VERIFICA DI V.A.S. RELATIVA ALLA VARIANTE AL PIANO ATTUATIVO DEL COMPARTO N. 1 DI TIPO C1 UTOE TREGGIAIA – I FABBRI LOC. PESCHINE PER L’ATTUAZIONE DEL SUB COMPARTO 1B DA DESTINARE A RESIDENZA SANITARIA ASSISTITA E CONTESTUALE VARIANTE SEMPLIFICATA AL REGOLAMENTO URBANISTICO DEL COMUNE DI PONTEDERA – CONSIDERAZIONI

Con riferimento alla Vs. nota prot. n. 57756/2022 e successiva n. 63339/2022 (in atti ai prot. n. 16182 e 18041/2022), richiamati i principi relativi alle aree di salvaguardia delle acque superficiali e sotterranee destinate al consumo umano e attività vietate in area di salvaguardia come definite dall’art. 94 del D.Lgs. 152/2006, si formulano le seguenti considerazioni:

L’area oggetto del Piano Attuativo (indicata in giallo sull’estratto cartografico accluso alla presente) interferisce con l’area di rispetto della captazione idropotabile den. Pozzo 4 TREGGIAIA, stabilita col criterio geometrico del raggio di 200 metri intorno ai punti di captazione (in campitura azzurra), captazione gestita da ACQUE SpA;

Comprende atto del parere preventivo favorevole del Gestore ACQUE SpA allegato alla documentazione disponibile, per la valutazione delle condizioni e dei presupposti per l’allacciamento dell’immobile in oggetto alla rete SII, che consentirebbe di rispettare la norma richiamata ed in particolare la lettera a) e la lettera g) comma 4 art. 94;

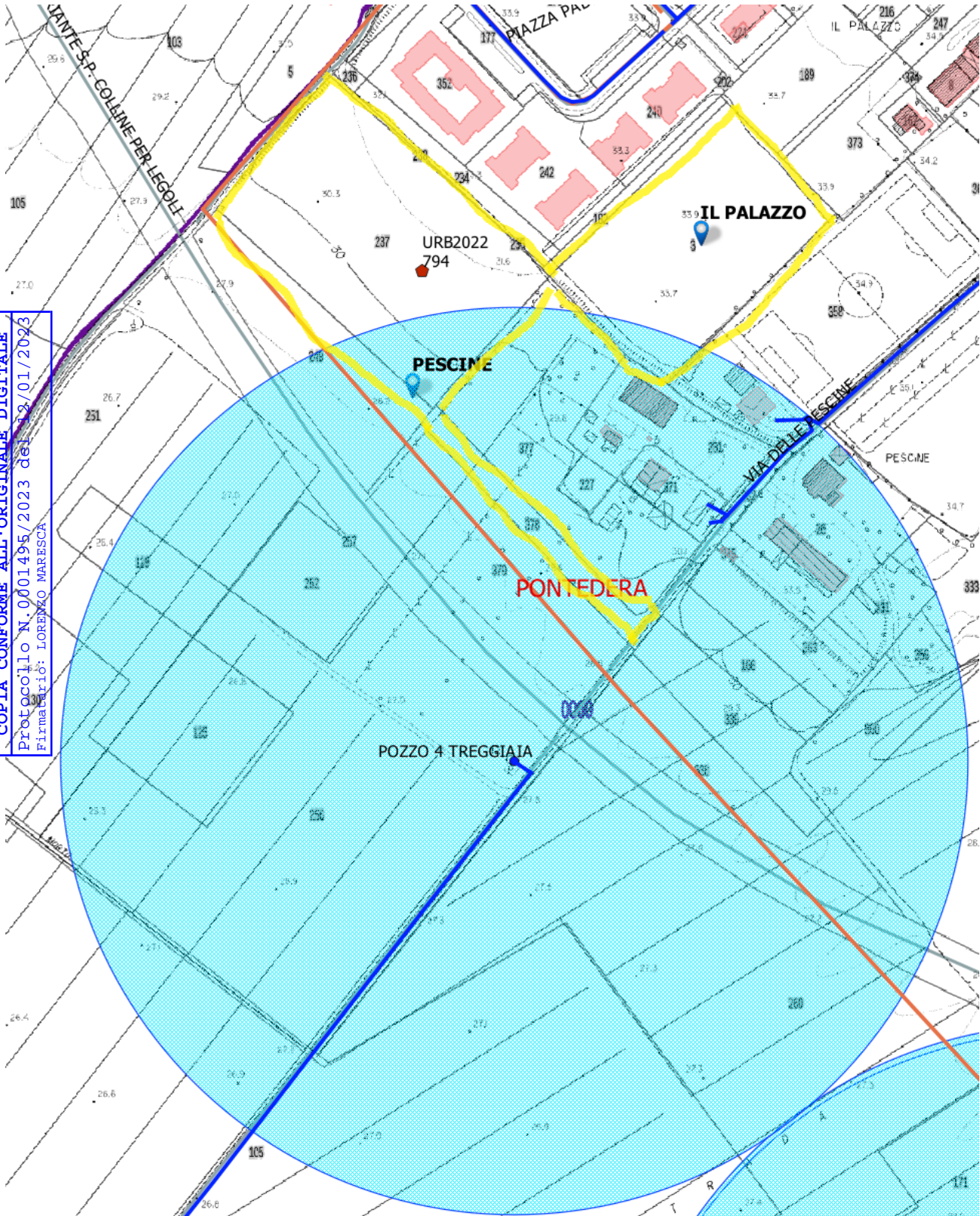
- S’informa infine che in attuazione della Delibera di Giunta Regione Toscana n. 872/2020, Allegato A, l’area di salvaguardia del pozzo idropotabile citato potrà essere oggetto di ripermimetrazione secondo le procedure previste;

Cordiali saluti,

Il Responsabile del Servizio
Pianificazione Strategica e Accordi di Programma
Ing. Lorenzo Maresca

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005

ALLEGATO (FUORI SCALA) – AREA OGGETTO DI PIANO ATTUATIVO (GIALLO) E AREA DI RISPETTO POZZO IDROPOTABILE 4 TREGGIAIA (CAMPITURA AZZURRA)



E
UNIONE DEI COMUNI DELLA VALDERA
Unione Valderra
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N. 0001495/2023 del 12/01/2023
Firmatario: LORENZO MARESCA