



Comuni di: *Bientina, Buti, Calcinaia, Capannoli, Casciana Terme Lari, Chianni, Palaia e Pontedera*
Provincia di Pisa

**COMITATO TECNICO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE PER L'ESERCIZIO
DELLA FUNZIONE DI AUTORITÀ COMPETENTE IN MATERIA DI V.A.S.**

SEDUTA DEL 24/04/2024

Presenti:

SI	NO	NOMINATIVI
X		<i>Arch. Giancarlo Montanelli Comune di Bientina</i>
X		<i>Arch. Marco Salvini Comune di Pontedera</i>
X		<i>Arch. Michele Borsacchi Comune di Palaia</i>
X		<i>Arch. Nicola Barsotti Comune di Casciana Terme Lari</i>
	X	<i>Arch. Patrizia Lombardi Comune di Calcinaia</i>
X		<i>Ing. Fabio Talini Comune di Capannoli</i>
	X	<i>Arch. Katuscia Meini Comune di Buti</i>
	X	<i>Ing. Stefano Parri Comune di Chianni</i>
X		<i>Dott.ssa Samuela Cintoli per l'Unione dei Comune della Valdera</i>

Funge da Segretario Verbalizzante Geol. Antonio Campus.

Partecipano alla seduta come relatore interno l'Arch. Giancarlo Montanelli del Comune di Bientina e, come relatore esterno, il redattore del R.A. della Variante in oggetto Arch. Piermichele Malucchi.

IL PRESENTE VERBALE CONTIENE N. 1 DECISIONE ASSUNTA

IL COMITATO TECNICO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE DELL'UNIONE VALDERA

Richiamata la delibera della Giunta dell'Unione Valdera n. 69 del 02.08.2013, la delibera del C.C. del **Comune di Capannoli** n. 42 del 24.10.2013, la delibera del C.C. del **Comune di Palaia** n. 49 del 29.11.2013, la delibera del C.C. del **Comune di Bientina** n. 59 del 19.12.2013, la delibera del C.C. del **Comune di Buti** n. 3 del 27/01/2015, la delibera del C.C. del **Comune di Casciana Terme Lari** n. 30 del 19/05/2017, la delibera del C.C. del **Comune di Calcinaia** n. 14 del 20.03.2018, la delibera del **Comune di Pontedera** n.51 del 22 ottobre 2019, la delibera del C.C. del **Comune di Chianni** n. 16 del 08/06/2023, su invito del **Responsabile del Procedimento del Comune di Bientina** in presenza presso L'Unione Valdera stanza n. 16 e on line in data odierna, alle ore 10.55 si è riunito il COMITATO TECNICO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE DELL'UNIONE VALDERA, che esercita le Funzioni di Autorità Competente in materia di V.A.S. in forma Associata per esaminare le procedure poste all'o.d.g. dal Comune di Bientina.

I componenti presenti assicurano la validità della seduta a norma del Regolamento per il funzionamento dell'Autorità Competente approvato con delibera della Giunta dell'Unione n. 89 del 01/08/2014, modificato con delibera della Giunta dell'Unione n. 18 del 16/02/2018 e aggiornato con delibera della Giunta dell'Unione n. 126 del 29/12/2022.

DECISIONE n. 1 ORDINE DEL GIORNO DEL COMUNE DI BIENTINA:

PIANO ATTUATIVO 2023 - VARIANTE PRATOGRANDE – (U.T.O.E. 3 Area Industriale di Pratogrande Sub Comparto 1A) ai sensi degli artt. 32 e 111 della L.R.T. 65/2014 – VALUTAZIONE DI ASSOGGETTABILITA' SEMPLIFICATA A VAS AI SENSI DELL'ART. 5 COMMA 3 TER L.R.T. 10/2004

PROPONENTE: Sig. Querci Sergio

AUTORITÀ PROCEDENTE: Consiglio Comunale di Bientina

CONCLUSIONE DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' SEMPLIFICATA A VAS

Il Piano Attuativo in esame può rientrare tra i procedimenti di cui all'art. 5 comma 3 ter della Legge Regionale 12 Febbraio 2010 n. 10, la quale recita *“Nei casi di varianti formali, di carattere redazionale o che comunque non comportino modifiche alla disciplina di piano già sottoposto a VAS, l'autorità procedente può chiedere all'autorità competente una procedura di verifica di assoggettabilità semplificata al fine di verificare che tali varianti non comportino impatti sull'ambiente. A tal fine l'autorità procedente presenta una relazione motivata all'autorità competente, la quale si esprime con provvedimento motivato di esclusione o di assoggettabilità a VAS entro trenta giorni dal ricevimento della relazione stessa.”* Per tale motivo si chiede all'Autorità Competente di esprimersi *“(…) con provvedimento motivato di esclusione o di assoggettabilità a VAS entro trenta giorni dal*

ricevimento della relazione stessa.

Il Piano Attuativo proposto non determina effetti ambientali attesi diversi da quelli già valutati in sede di VAS della VARIANTE ART. 252 TER L.R. 65/2014 AL REGOLAMENTO URBANISTICO E PIANO STRUTTURALE COMUNALE VIGENTI (U.T.O.E. 3 AREA INDUSTRIALE DI PRATOGRANDE PORZIONE EX COMPARTO 1) CON CONTESTUALE APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO – APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 19 LRT 65/2014 SS.MM.II. di cui al Parere Motivato favorevole espresso con Verbale A dell'Autorità Competente del giorno 24/04/2024.

Ciò premesso;

Esaminata la documentazione relazionata dal relatore interno l'Arch. Giancarlo Montanelli del Comune di Bientina e, come relatore esterno, il redattore del R.A. della Variante in oggetto Arch. Piermichele Malucchi;

Richiamato l'art. 5 comma 3ter della L.R.T. n. 10/2010;

IL COMITATO TECNICO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE

In merito agli aspetti procedurali relativi alle disposizioni di legge, ai sensi dell'art. 5 comma 3 ter della L.R.T. n. 10/2010, ESCLUDE all'unanimità dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) il PIANO ATTUATIVO 2023 - VARIANTE PRATOGRANDE – (U.T.O.E. 3 Area Industriale di Pratogrande Sub Comparto 1A) ai sensi degli artt. 32 e 111 della L.R.T. 65/2014.

Pontedera, li 24/04/2024 ore 11.15

Letto approvato e sottoscritto

Il Relatore Arch. Giancarlo Montanelli

I membri del nucleo di valutazione con diritto di voto:

Letto approvato e sottoscritto

- 1.*Arch. Marco Salvini
- 2.*Arch. Michele Borsacchi
- 3.*Arch. Nicola Barsotti
- 4.*Ing. Fabio Talini

REFERENTI UNIONE VALDERA

*La Dirigente del Sttore SUAP e delle Funzioni Urbanistiche Associate Dott.ssa Samuela Cintoli

*Il Segretario Verbalizzante Geol. Antonio Campus

***Firma digitale**