



Unione dei Comuni di Bientina, Buti, Calcinaia, Capannoli,
Casciana Terme Lari, Chianni, Palaia, Pontedera
Zona Valdera - Provincia di Pisa
PROTEZIONE CIVILE

Spett.le

**Comitato Tecnico di Valutazione Ambientale per l'esercizio della funzione di autorità
competente in materia di VAS presso l'Unione Valdera**

[\(unionevaldera@postacert.toscana.it\)](mailto:unionevaldera@postacert.toscana.it)

Comune di Pontedera 1° Settore Politiche Territoriali 2° Servizio Territorio e Ambiente

[\(pontedera@postacert.toscana.pi.it\)](mailto:pontedera@postacert.toscana.pi.it)

**OGGETTO: VARIANTE AL PIANO ATTUATIVO N. 1 DI TIPO MISTO F1A-F2 UTOE PONTEDERA
OVEST – SUB COMPARTO 1B PER LA REALIZZAZIONE DI MEDIE STRUTTURE DI VENDITA E
CONTESTUALE VARIANTE SEMPLIFICATA AL REGOLAMENTO URBANISTICO – AVVIO DELLA
VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VAS AI SENSI DELLA L.R. N. 10/2010 - CONTRIBUTI**

In riscontro alla Vs pec del 09.08.2023 preme fornire il contributo al fine di puntualizzare quanto segue.

Il Comune di Pontedera, con Deliberazione G.C. n. 136 del 03.08.2023 ha adottato l'aggiornamento del Piano di protezione Civile; alla stessa stregua, l'Unione Valdera con Deliberazione di Giunta n. 76 del 27.07.2023 ha adottato la Sezione del Piano di Protezione Civile relativa alla gestione associata (comuni aderenti e associati con l'Unione Valdera).

In ordine all'ambito specifico relativo agli aspetti peculiari oggi in trattazione, risulta doveroso richiamare la L. 225/1992 e la L. 100/2012 con particolare riferimento agli artt. 3 e 15. Sulla scorta di ciò, preme evidenziare che i Piani e i programmi di gestione, come nello specifico gli ambiti territoriali, devono necessariamente essere coordinati con i Piani emergenziali di Protezione Civile.

Tra i valori e le azioni specifiche, particolare rilevanza assumono la cosiddetta "previsione" e "prevenzione" dei rischi: nello specifico, la fase di prevenzione si ottiene attraverso attività non strutturale di pianificazione dell'emergenza.

Preso atto di quanto sopra, la pianificazione degli sviluppi infrastrutturali, funzionali nonché edilizi necessita in assoluto di:

- evitare aggravii agli stati in essere ed alla programmazione e pianificazione vigente;
- evitare di gravare la strutturazione già esistente.

Pertanto, in relazione alla pianificata occupazione di suolo oggetto di contributo, risulta di peculiare importanza evitare carenze di aree pubbliche adeguatamente infrastrutturate da viabilità, il tutto in sicurezza, per la pianificazione e l'esercizio delle fondamentali funzioni emergenziali di Protezione Civile.

Il Dirigente

AREA PROTEZIONE CIVILE
Fantozzi Roberto / ArubaPEC S.p.A.

E

UNIONE DEI COMUNI DELLA VALDERA
Unione Valdera

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE

Protocollo N. 0047659/2023 del 07/09/2023

Firmatario: Roberto Fantozzi

UNIONE DEI COMUNI DELLA VALDERA
Unione Valdera

E

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE

Protocollo N.0047659/2023 del 07/09/2023
Firmatario: Roberto Fantozzi