

Prot.
SISPC 5653363

Pontedera, 15 ottobre 2024

Spett. Comune di Pontedera

Spett. Unione Valdera

Oggetto: VARIANTE URBANISTICA AI SENSI DELL'ART. 35 DELLA L.R. N. 65/2014 "VARIANTI MEDIANTE SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE" – AVVIO DEL PROCEDIMENTO E AVVIO DELLA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) – UTOE LA BIANCA – Parere istruttorio

In riferimento al procedimento in oggetto di variante al piano di lottizzazione in oggetto relativo alla UTOE La Bianca di di Pontedera, con contestuale variante al Regolamento Urbanistico,

Valutata la documentazione presentata, si evidenzia che il piano in oggetto prevede la costruzione a ridosso della strada (SS439) di un'area destinata a parcheggio e movimentazione merci a servizio di uno stabilimento industriale; tale intervento prevederà anche la creazione di un'area verde sul margine stradale e la piantumazione di alberi. Si prevede anche la realizzazione di opere per la regolamentazione delle acque e il contrasto del rischio idraulico.

Riferito alla previsione precedente non si riscontrano sostanziali variazioni e, per quanto di competenza, non si evidenziano criticità sui determinanti di salute pubblica

Distinti saluti

Il Gruppo di Lavoro Pareri Ambientali – zona Pisana, Valdera e Alta Val di Cecina

Dr. Francesco Aquino – Coordinatore

Azienda USL Toscana nord ovest



**DIPARTIMENTO DI
PREVENZIONE**

Area Funzionale
**Igiene Pubblica
e Nutrizione**

Unità Funzionale
**Igiene Pubblica
e Nutrizione**

Responsabile
Dr. Piero Cibeca

Zona Valdera

Via E. Mattei n. 2
56025 Pontedera (PI)

Zona Alta Val di Cecina

Borgo San Lazzaro n. 5
56048 Volterra (PI)

tel. 0587 273437

email: ipnvdeavo@uslnordovest.toscana.it

PEC:
direzione.uslnordovest@postacert.toscana.it

**Azienda USL
Toscana nord ovest**
sede legale
via Cocchi, 7
56121 - Pisa
P.IVA: 02198590503

E
UNIONE DEI COMUNI DELLA VALDERA
Unione Valdera
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
PROTOCOLLO N. 005225 del 15/10/2024
Firmatario: FRANCESCO AQUINO