



Unione dei Comuni di Bientina, Buti, Calcinaia, Capannoli,

Casciana Terme Lari, Palaia, Pontedera

Zona Valdera - Provincia di Pisa

SERV TECN

AREA SERVIZI TECNICI

FUNZIONI URBANISTICHE ASSOCIATE

**Determinazione n° 117 del 21/02/2023
Il Responsabile**

OGGETTO: VARIANTE AL PIANO ATTUATIVO COMPARTO 1 DI TIPO C1 UTOE TREGGIAIA – I FABBRI PER L’ATTUAZIONE DEL SUB-COMPARTO 1B DA DESTINARE A RESIDENZA SANITARIA ASSISTITA E CONTESTUALE AVVIO DI VARIANTE SEMPLIFICATA AL REGOLAMENTO URBANISTICO AI SENSI DELLA L.R. N. 65/2014 – CONCLUSIONE DELLA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA AI SENSI DELL’ART. 22 DELLA L.R.T. 10/2010

Decisione:

La Responsabile del Servizio Funzioni Urbanistiche Associate arch. Anna Guerriero dispone:

1. di prendere atto e recepire quanto espresso all'unanimità dal Comitato Tecnico di Valutazione Ambientale dell'Unione Valdera nel Verbale del 20/02/2023 (decisione 1), che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale sotto la lettera "A";
2. assoggetta alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) la VARIANTE AL PIANO ATTUATIVO COMPARTO 1 DI TIPO C1 UTOE TREGGIAIA – I FABBRI PER L’ATTUAZIONE DEL SUB-COMPARTO 1B DA DESTINARE A RESIDENZA SANITARIA ASSISTITA E CONTESTUALE AVVIO DI VARIANTE SEMPLIFICATA AL REGOLAMENTO URBANISTICO AI SENSI DELLA L.R.T. N. 65/2014 e condiziona la successiva redazione del Rapporto Ambientale al rispetto dei contributi pervenuti dai soggetti competenti in materia ambientale;
3. di trasmettere il presente provvedimento alla Sezione Pianificazione e Governo del Territorio del Comune di Pontedera per gli adempimenti di propria competenza;
4. di adempiere alle indicazioni di pubblicità contenute al comma 5 dell'art 22 della L.R.T. 10/2010 e all'art 8 del Regolamento per il funzionamento dell'Autorità Competente – funzione associata Unione Valdera.

Motivazione:

Con Deliberazione n. 69 del 02/08/2013 la Giunta dell'Unione Valdera approvava gli indirizzi sulla gestione associata di valutazione ambientale strategica (VAS), ed individuava altresì nel Comitato Tecnico di Valutazione Ambientale l'organo di gestione dell'Autorità Competente.

I Comuni di Capannoli (delibera di C.C. n.42 del 24.10.2013), Palaia (delibera di C.C. n. 49 del 29.11.2013), Bientina (delibera di C.C. n. 59 del 19.12.2013), Buti (delibera C.C. n. 3 del 27.01.2015), Casciana Terme Lari (delibera di C.C. n. 30 del 19.05.2017), Calcinai (delibera C.C. n.14 del 20.03.2018) e Comune di Pontedera (delibera di C.C. n. 51 del 22.10.2019) e Chianni in convenzione (delibera di C.C. n. 31 del 30.12.2020) hanno aderito alla gestione associata relativa alla Valutazione Ambientale pertanto il Comitato Tecnico di Valutazione risulta composto dai rispettivi Responsabili del Servizio Tecnico ovvero da personale da quest'ultimi individuato nell'ambito del medesimo Servizio.

Con Deliberazione n. 89 del 01/08/2014 la Giunta dell'Unione Valdera approvava il Regolamento per il funzionamento dell'Autorità Competente modificato con delibera della Giunta dell'Unione n. 18 del 16.02.2018 e aggiornato con delibera della Giunta dell'Unione n. 126 del 29.12.2022.

In data 20/02/2023 si è riunito in videoconferenza il Comitato Tecnico di Valutazione Ambientale dell'Unione Valdera nell'esercizio delle Funzioni di Autorità Competente in materia di V.A.S. in forma Associata, per valutare il procedimento di Variante Urbanistica proposto dal Comune di Pontedera avente per oggetto: VARIANTE AL PIANO ATTUATIVO COMPARTO 1 DI TIPO C1 UTOE TREGGIAIA – I FABBRICI PER L'ATTUAZIONE DEL SUB-COMPARTO 1B DA DESTINARE A RESIDENZA SANITARIA ASSISTITA. E CONTESTUALE AVVIO DI VARIANTE SEMPLIFICATA AL REGOLAMENTO URBANISTICO AI SENSI DELLA L.R. N. 65/2014

Il Comitato Tecnico, con il Verbale del 20/02/2023 (decisione 1), che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale sotto la lettera "A", in merito agli aspetti procedurali relativi alle disposizioni di legge, ai sensi dell'art. 22 comma 4 della L.R.T. n. 10/2010, ha assoggettato all'unanimità alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e condizionato la successiva redazione del Rapporto Ambientale al rispetto dei contributi pervenuti dai soggetti competenti in materia ambientale LA VARIANTE AL PIANO ATTUATIVO DEL COMPARTO 1 DI TIPO C1 UTOE TREGGIAIA – I FABBRICI PER L'ATTUAZIONE DEL SUB-COMPARTO 1B DA DESTINARE A RESIDENZA SANITARIA ASSISTITA E CONTESTUALE VARIANTE SEMPLIFICATA AL REGOLAMENTO URBANISTICO,.

Adempimenti a cura dell'ente pubblico:

Il soggetto incaricato della firma digitale del presente atto curerà la pubblicazione all'albo del medesimo.

Il Servizio proponente curerà tutti gli adempimenti di pubblicazione relativi al presente provvedimento, rispettando tempi e modalità previsti della vigente normativa in materia di Trasparenza dell'attività delle Pubbliche Amministrazioni.

Segnalazioni particolari:

Il presente atto diventerà esecutivo alla numerazione, non essendo necessario il visto contabile.

Contro il presente atto è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) nei termini stabiliti dalla Legge.

I dati personali contenuti nel presente atto sono trattati ai sensi del DPGR Regolamento UE n. 2016/679 "Regolamento generale sulla protezione dei dati e del D.Lgs. n. 196/2003 "Codice Privacy" come successivamente modificato ed integrato.

RIFERIMENTI NORMATIVI (Richiamo delle norme a cui il presente atto fa riferimento):

A) GENERALI:

- D. Lgs. 267/2000 “ Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;
- Art. 107 del D.Lgs. 267/2000, che ribadisce l’attribuzione agli organi politici dei poteri di indirizzo e di controllo politico-amministrativo e ai dirigenti quello della gestione amministrativa, finanziaria e tecnica amministrativa mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- DPGR Regolamento UE n. 2016/679 "Regolamento generale sulla protezione dei dati”;
- Decreto Legislativo n. 196/2003 "Codice Privacy" e successive modifiche ed integrazioni;
- Legge 6 dicembre 1971, n. 1034. Istituzione dei tribunali amministrativi regionali, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale 13 dicembre 1971, n. 314.

B) SPECIFICI:

- Statuto dell’Unione Valdera
- D.Lgs. 152/2006 "Norma in materia ambientale"
- Legge Regionale n. 10/2010 "Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA) e di valutazione di incidenza".
- Deliberazione di Giunta Unione Valdera n° 69 del 02/08/2013 "Indirizzi sulla gestione associata di valutazione ambientale strategica (VAS).
- Deliberazione n° 89 del 01/08/2014 "Funzione Associata VAS. Approvazione del regolamento per il funzionamento dell’Autorità Competente”;
- Deliberazione n. 126 del 29/12/2023 "Funzione Associata Valutazione Ambientale Strategica (VAS). revisione del regolamento per il funzionamento dell’Autorità Competente”;
- Decreto del Presidente dell’Unione Valdera n. 21 del 18/09/2018 con il quale è stato rinnovato l’incarico di dirigente dell’Area Servizi Tecnici all’Arch. Massimo Parrini;
- Determinazione n. 33 del 25/01/2022 “attribuzione incarico di posizione organizzativa - servizio pianificazione territoriale nell’ambito dell’area tecnica” all’Arch Anna Guerriero.
- Decreto del Presidente dell’Unione Valdera 26/2022 conferma attribuzione incarichi dirigenziali dell’Unione Valdera.

Ufficio Responsabile del Procedimento:

Servizio Funzioni Urbanistiche Associate

Responsabile del Procedimento: Arch. Anna Guerriero

Telefono 0587/299590

e.mail a.guerriero@unione.valdera.pi.it

I

Il Responsabile
AREA SERVIZI TECNICI
ANNA GUERRIERO / ArubaPEC S.p.A.